



オンライン開催プログラム決定！

第11回オープンナガヤ大阪2021

学生と長屋人によるオンライン配信の様子を長屋で取材可能

大阪市立大学長屋保全研究会とオープンナガヤ大阪2021実行委員会は、2021年11月20日（土）に開催する「第11回オープンナガヤ大阪2021」のオンライン開催のメインプログラムとタイムテーブルを公開しました。

大阪の住文化を代表する長屋での日常を一斉公開する「暮らしびらき」イベントであるオープンナガヤ大阪は、オープンハウス・ロンドンを模して2011年に始まり、今年で11回目を迎えます。リアル開催だった一昨年には、4,500名を超える来場者がありました。開催回数を重ねるごとに参加会場（長屋）同士の交流や新たなつながりが生まれ、ますます活気あふれるイベントへと成長し続けています。昨年からは、オンラインでの配信に切り替え、台湾や東京とつなぎました。今年は、オンラインで長屋の3Dバーチャルツアーに参加できるようになります！そして、オープンナガヤ大阪に参加することで、空き家の活用法、地域交流の場づくり、古い建物の耐震補強の方法、心地よい暮らしのデザインについてなど、さまざまな暮らしのヒントが見つかります。

今年度のオープンナガヤ大阪は、新型コロナウイルス感染拡大の影響によりオンラインでの開催となりますが、11月20日（土）の長屋セッション①（10:40-11:30）において、長屋人と学生がオンライン配信の様子を現地でご取材いただけます。

【2021年11月20日（土）第11回オープンナガヤ大阪プログラム詳細】

○メインプログラム（オンライン zoom による）

10:00- オープニング・セッション

【長屋人セッション】

長屋人によるトークセッションでは、長屋暮らしの良いところや苦労話など、実際の様子をお話します。長屋の住み心地や地域の居場所になっている長屋のはなし、5人の建築家による長屋リノベーション談義など、盛りだくさんに長屋暮らしを語ります。

10:40-11:30 ①長屋×住宅（長屋の住人による長屋暮らしのトーク）

取材可能 須栄広長屋（大阪市生野区生野西）から長屋人と学生がオンライン配信します。その様子を当日現地で取材いただけます。

11:40-12:30 ②長屋×居場所

（みんなの居場所になっている長屋）

13:15-14:05 ③長屋×建築（建築家による長屋リノベーションとは）

【11月20日（土）現地での取材に関するお問合せ先】

広報課 担当：上野・國田

TEL:06-6605-3411 E-mail: t-koho@ado.osaka-cu.ac.jp

取材を希望される場合は、11月19日（金）12時まで

メールで①ご所属 ②氏名 ③お電話番号をお知らせいただきますようお願いいたします。

【講演会】

10年間のオープンナガヤ大阪の振り返り、掃除からはじめる民家再生に関する著書で知られる不破正仁氏によるお話、空き家活用を通して、独自の方法でまちの価値を高める不動産の専門家2人による講演など、多様な視点から長屋に関する講演を用意しました。

- 14:15-15:05 大阪長屋保全のまちづくりとオープンナガヤ大阪
藤田 忍 (大阪市立大学名誉教授・前オープンナガヤ大阪実行委員会実行委員長)
- 15:15-16:05 民家再生のはじめ方:草の根からの建築ストック再生
不破 正仁 (東北工業大学准教授)
- 16:15-16:55 不動産の専門家が語る長屋の価値と活用可能性
小山 隆輝 (丸順不動産代表) × 高橋 寿太郎 (創造系不動産代表)

【3Dバーチャルツアー】

7棟の長屋の3Dバーチャルツアーでは、家に居ながらにして、さまざまな大阪長屋の空間を体験していただけます。大阪長屋の魅力、それぞれの特徴や違いなどを楽しんでみてください。

17:05-17:54 7棟の大阪長屋の3Dウォークスルーツアーのご案内

18:00- クロージング・セッション

○オープンナガヤ大阪ウィーク (11月20日(土)～11月28日(日))

[参加長屋の紹介ページ公開](#) / [長屋研究成果のアーカイブ公開](#) / [3Dバーチャルツアーの公開](#)



↑3D体験のできるバーチャルツアー。左:最も間口の小さな「山之内の長屋」。右:地域の居場所になっている「ながせのながや」の様子。



↑学生による参加長屋での取材の様子。感染対策をして、緊急事態宣言の合間に少人数で訪問した。

詳しい内容につきましては、下記 Web サイトにて公開しますので、多くの皆さまにイベントを楽しんでいただきたく存じます。つきましては、広く皆さまにご周知いただくとともに、取材についてご検討いただきますようお願いいたします。

記

【日時】2021年11月20日（土）および11月20日（土）～11月28日（日）

【Webサイト】<https://opennagaya.wixsite.com/website>

【主催】オープンナガヤ大阪2021実行委員会、大阪市立大学長屋保全研究会

【共催】大阪市立住まい情報センター

【後援】(公社)大阪府建築士会まちづくり分科会、大阪市立大学都市研究プラザ・豊崎プラザ

【本件に関するお問合せ先】

オープンナガヤ大阪2021実行委員会事務局
 (大阪市立大学生活科学研究科内 大阪長屋保全研究会)
 〒558-8585 大阪市住吉区杉本3-3-138
 E-mail : opennagaya@gmail.com



Web サイト

ヨリドコ大正メイキン






ヨリドコ大正メイキンのQ&A

Q1 どのような近所付き合いがありますか？

A1 子育て世代の方からご年配の方まで幅広い年齢層の方がお店を訪れて下さる。

Q2 この長屋に残る伝統的な意匠はどこでしょうか？

A2 柱、梁、階段を改修せずに残している。天井の改修で出た既存の材を再利用している。

Q3 この長屋の新しい意匠はどこでしょうか？

A3 改修時に出た波板をファサードで再利用した。屋根を新しくし、耐力壁を増やした。

Q4 この長屋の好きな空間、おすすめの空間はどこでしょうか？

A4 一階の開放的な作業空間。そこで利用者が大机を囲んでご飯を食べたり、制作を行う。

Q5 耐震改修したところや、改修方法について知っていたら教えてください！

A5 耐力壁を設け、床材には構造用合板を使用した。また、傷んでいた土台を新しくした。

Q6 この長屋や街についての歴史的事実を知っていたら教えてください！

A6 建築当初は子育て世代で賑わうハイカラな街だった。今でも当時の商店街が残っており、この土地に愛着を持っている市民の方が多いらしい。

Q1 どのような経緯で長屋人になりましたか？

A1 元々は親族が所有していた貸家で、建物に魅力を感じ改修・運営を行うに至った。

Q2 さきほど教えて頂いたおすすめ空間でどのように過ごしていますか？

A2 アトリエやイベントスペースとして使う。そのため可変性の高いしつらえにしている。

Q3 昔の伝統的な意匠をどのように活用して住みこなしていますか？

A3 既存の材を再利用している。既存の土壁を塗り直し、住戸部分の改修で再利用している。

Q4 新しい意匠はどのように活用していますか？

A4 改修部の仕上げにあえてエイジングをかけ、建物の歴史を引き継ぐような工夫をした。

Q5 長屋に住む（もしくは活動する）良さや楽しさを教えてください！

A5 建物に関わってきた人達の知恵や繋がりを将来へ受け継ぐことに大きな意味を感じる。

Q6 長屋に住む（もしくは活動する）からこそ起こることを教えてください！

A6 利用者同士の交流が盛んで、アーティスト、住人としてお互いが刺激になっていること。

Q7 長屋に住む（もしくは活動する）上で大切にしていることを教えてください！

A7 運営において、無断のルールを最小限にし、利用者の自立的な活動を尊重している。

基本データ

01 表層の年数など

(1) 築年→正築には不明だがおそらく戦後直後に建築

(2) 築年→2017年

(3) 入居年→2017年

02 表層の内装の特徴

(1) 連続住居型→住居、炊事・トイレ

(2) 高層であるor 高層系

(3) 高層であるor 平家であるor つし2階である

03 内装の状態

改修なし (内装がオリジナルのまま残っている) or

1階の内装が3/2以上の改修 or

4階の内装が3/2以下の改修 or

2階の内装が3/2以上の改修 or

2階の内装が3/2以下の改修

04 構造

(1) 連続構造→5m

(2) 連続構造→スチール or 石造 or 地蔵 or その他

05 野地板

フローリング or 畳 or 床板 or 土壁

06 付随物の有無

前庭 or 門 or 洋風の門や扉 or 玄関 or 階段 or

前庭 or 洋風下屋 or 和風下屋 or 出格子 or 平格子 or

うだつ or その他

07 表層の形状

(1) 開口→4500mm

(2) 奥行→4600mm

(3) モジュール→畳の寸法

京間 (1間→6尺3寸) or その他○○mm、標準し

(4) 階高の高さ

5尺7寸 (1730mm) or その他○○mm、標準し

(5) 上階形状による間取りの分格

前土間 or 通り路・前土間 or 前土間・上階土間 or 上階土間

08 インテリア

洋風 or 和風 or 住居系 or 住居系 or 住居系 or 住居系 or

小部屋の家のおしゃれ or 住居系の家のおしゃれ or その他

09 改修について

(1) 用途

専用住宅 or 併用住宅 (併用する用途○○) or 店舗 or

その他の用途、アトリエ兼店舗兼住宅

(2) 構造

木造

(3) リノベーション有無

有無

耐震補強

構造計算あり or 有 (補強した) or 無

耐震補強

キタック・浴室・トイレ or 無

耐震補強

有無

(4) リノベーションのタイプ

フルリノベーション or つき替え

フルリノベーション→一室改修となっている

つき替え型→一階の連続が残っている

↑参加ナガヤの紹介シート

第11回

オープンナガヤ大阪2021

11/20/Sat
オンライン開催
決定！



OPEN NAGAYA
OSAKA
—
2021

オープンナガヤ大阪は『暮らし開き』をテーマに大阪にある複数の長屋を一齐にオープンし、現代の社会に順応しつつ暮らし続けている人の長屋ライフを公開するイベントです。長屋の所有者や建築・不動産関係者だけでなく、入居希望者や一般人の方に対して、現代の大阪長屋の活用事例と長屋暮らしの魅力を伝えることで、大阪長屋への理解や愛着を深めていただくことを目的としています。今年度は全てを『オンライン』で完結させつつも、長屋の魅力を発信します。



当日のコンテンツ

長屋人セッション



長家×住宅、居場所、建築の3つのテーマでセッションを行います。

学術的講演会



建築に詳しい専門家の方を招いて、建築や暮らし、リノベーションについてお話して頂きます。

3Dスキャン紹介



参加長屋の住宅内部を3Dスキャンしました！オンラインでも画面上から内部の意匠や雰囲気をお伝えします。

参加方法

HPにアクセス



<https://opennagaya.wixsite.com/website>
今年度のホームページを作成しております。

ZOOMのURLを取得



Google formにご回答頂きURLを獲得して下さい。

当日、時間になったらアクセス



皆様からのチャットやリアクションお待ちしております！

今年度は開催から一週間ほどオープンナガヤ WEEKを設け、期間中データ公開を行います！

参加長屋

- ・桃ヶ池長屋
- ・書肆喫茶mori
- ・CONTEXTED
- ・ネコヤナギ隠れ家美容室
- ・ヨリドコ大正メイキン
- ・レンタルスペース 木もれび
- ・アベノ洋風長屋
- ・アトリエ観音カモミール
- ・山之内の長屋
- ・朝霧asagiri
- ・クラニスム
- ・パンとお話 Appleの発音
- ・ヨシナガヤ
- ・「pod」耐震シェルター長屋
- ・阪南町長屋（くらし社本店）
- ・あべのながや六
- ・カエルハウス
- ・菱屋西染め色遊び
- ・ながせのながや
- ・ヨシナガヤ008（桃ヶ池長屋）
- ・林寺二丁目長屋
- ・ながやち
- ・須米広長屋
- ・露路再生複合施設 幸
- ・H111長屋
- ・Re:Toyosaki
- ・SAORI 豊崎長屋

各種SNS

FacebookやTwitter、Instagramでもスタッフからのお知らせなどの情報を発信しています。ぜひフォローしてみてください！



問い合わせ先

オープンナガヤ大阪2021実行委員会事務局
大阪市立大学大学院生活科学研究科内 長屋保全研究会
E-mail: opennagaya@gmail.com